

I/S Assentoft Vandværk

Referat af ordinær generalforsamling

Torsdag den 16. september 2021 kl. 19.00 blev der i Assentofthallernes cafeteria afholdt ordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget til godkendelse
5. Orientering om overtagelse af Drastrup Mark Vandværk
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af revisor og suppleant
9. Eventuelt

Velkomst ved formand Anders O.

1. Valg af dirigent

Formanden for bestyrelsen foreslog Erik Engvang som dirigent, der blev valgt. Dirigenten takkede for valget og gik straks over til at påse, om generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

Generalforsamlingen blev indvarslet på hjemmesiden rettidigt og i Lokalavisen den 30. august ligesom indkaldelsen har været tilgængelig på værkets hjemmeside fra d. 28. august.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning 2020 Assentoft Vandværk a.m.b.a.

Indledning Så lykkedes det med at få afholdt generalforsamling. Det er ikke været et nemt år på mange måder, men vandmæssigt har det været et meget stabilt år. Men ja, det er efterhånden noget tid siden det var 2020 så beretningen bliver nok lidt mere overordnet i år.

Bestyrelsen har i 2020 bestået af de samme personer i et par år. Introduktion.

Bestyrelsmæssigt var året 2020 naturligvis noget præget af coronaen hvor forsamlingsforbud sundt fornuft fik nedsat mødefrekvensen mht. bestyrelsesmøder. Værket har i perioder været "lukket for øvrige personer". Det har været udfordrende men vi er kommet igennem. I perioderne med nedlukning af samfundet er vi gået i "driftmode" og værket har stort set været lukket ned for fremmede.

Men som det nok er bemærket, har samfundet ikke stået helt stille, Værket er igen vokset og i 2020 blev det til yderligere 43 tilslutninger så vi ved årsskiftet var oppe på 1722 interessenter.

Det er en lang periode vi har været igennem, hvor Assentoft er vokset, og umiddelbart ser det ud til det fortsætter, om end det nok løjer lidt af.

- 2020 Forbrug At vi er vokset har efterhånden sat sit spor på vandforbruget. Dels er vi over de seneste år blevet væsentlig flere og dels har 2020 været et år, hvor vi har været mere i vores hjem end normalt. Det har betydet en ting – folk har brugt mere vand end normalt. Vi har i 2020 oppumpet lige omkring 210.000 m³ vand. I forhold til 2019 er der oppumpet ca. 10.000 m³ mere.
- Vi har i 2020 solgt ca. 197.300m³ til interessenterne, og brugt godt 9.000 m³ filterskyl.
- Spild Spildet har været meget begrænset til, faktisk nede på 1,5%.
- Og hvorfor er vi så det, ja svaret blev faktisk givet ved sidste generalforsamling, hvor vi netop havde fået installeret ny hovedmåler. Det har gjort forskellen, og vi har nu stort set skiftet alle målere, det suppleret af muligheden for at gennemføre fjernaflæsningen af urenne ved interessenterne bevirker, at vi nu i 2020 har en meget præcis måling af vandet og heldigvis stemmer det registrerede spil overens med vores forventning, vores ledningsnet er godt og en spildprocent på 1,5% er lav. Vi vil ikke slippe vores fokusområde omkring spildet, det er efterhånden indgroet men vi er godt kørende og har nu valide tal. En fortsættelse af så lavt spild vil være utopisk men det er betrykkende vi er der.
- Ledninger På ledningsfronten har vi coronaen til trods haft forholdsvis travlt. Dette dels med etablering til de nye interessenter, og vi har lagt en ny ledningen ud mod Moeskær.
- Derudover har vi omlagt ledninger i den sydlige del af Assentoft. Udstykningen på Søndergade bevirkede, at der nu skulle leveres en større mængde vand i området og det kombineret med en ældre og uhensigtsmæssig ledningsstruktur bevirkede, at vi omlagde flere ledninger. Omlægning blev mødt af ferie / travle entreprenører, så den generelle omlægning var noget tidskrævende og generende for trafikken. Det beklager vi, men vi er kommet igennem.
- I foråret blev vi også færdige med vores proces med at få digitaliseret vores ledningsnet og overført besvarelse af LER til automatik. Det er et lovkrav fra 2023, som vi nu har opfyldt. Coronaen udsatte dog starttidspunktet, men det lykkedes og nu er hele ledningsnettet tilgængeligt. Hvis man vil vide hvor stophanen til stikker ligger kan man tjekke det på hjemmesiden, Hvis den ikke er registreret og man finder den, så kontakt endelig Anker, så den kan blive målt ind og lagt på planen.
- Vandkvalitet Vore vandkvalitet er i top. Vi leverer stabilt, godt vand med begrænset hårdhed. Vore udfordring, som vi har fortalt om flere gange ligger i vores forsyningssikkerhed. Vi har vand af god kvalitet, men hvis der sker det mindste, er vi meget sårbare, også for sårbare. Vi har i 2020 arbejdet videre med vore ideer for at forbedre sikkerheden. For at få faglig sparring, har vi søgt rådgivning ved Orbicon / WSP, hvor vi har gennemgået vores situation med Henrik Andersen, vi tidligere har brugt. Det har umyndiget sig i to ting. Vi har gransket Vandværksvej igennem, og gennemført kontrol og forbedringer, de steder hvor vores forsyning kan blive udfordret. Det vil sige, at vi igen har fået kontrolleret vores rentvandstanke, der fortsat er fine. Vores fokus medførte også en kontrol af vores borer, hvor den ældste boring fra 19XX henlå uvis tilstand. Vi fik derfor udført en boringskontrol (som vi egentligt længe har tænkt på), men allerede da pumpen blev trukket op var det klart, at stigrøret, der fører vandet op var stærkt tæret. Ydermere er pumpen meget gammel og ekstra stor. Derfor er der igangsat arbejde med at for boreren renoveret med nyt stigrør og pumpe.
- Det var den ene del af vores opfølgning på forsyningssikkerheden - tjekke egen rede.
- Hvis vi skal forøge sikkerheden, skal vi på en eller anden måde have sikring på, at vi kan få forsyning fra en anden kilde. Hvis der kan etableres en ny kildeplads og opføres et sekundært værk vil det kunne supplere vandværksvej og sikre forsyningen. Det er selvfølgelig en stor investering, men den vil være langsigtet og sikre godt vand til os alle i min. 50 år. Denne anden kildeplads åbner tillige op for, at vandværksvej kan renoveres uden det vil have indflydelse på forsyningen. Alt i alt snakker vi om en investering i en anden kildeplads på ca. 4mill og en kommende renovering på vandværksvej det samme. Det vil sige, at vi alt i alt skal investere 8 mill og være sikret vand til flere generationer fremover. Nuvel det er mange penge, men gennemføres afskrivningen over 40 år vil det være noget der ligner en merpris på ca. 1 kr / m³.
- Kan det her så lade sig gøre ? Ja det kan det, vi har en god dialog i gang med Drastrup Mark vandværk, hvor vi har drøftet mulighederne og fortsætter dialogen om mulig sammenlægning. Det gode her er, at de allerede har

en kildeplads, som vi kan udnytte og det mener myndigheden ikke der burde være større udfordringer ved. Det betyder dog, at vi med et slag vil komme over grænsen på solgte 200.000 m³ vand, men bestyrelsen er af den opfattelse at det kommer til at ske alligevel så hvad der bringer os over er jo lige meget. Som nævnt sidste år, at det også lempet mht. de ekstraordinære kræv værket stilles overfor ved salg på mere end 200.000m³.

Afslutning Året 2020 blev også året hvor vi oplevede at have indbrud på værket. D. 5. februar ved midnatstid havde vi uventede gæster. Alt i alt var det kun bagateller, der blev stjålet, men det viser vigtigheden af, at vi har styr på vores sikkerhed. Vi var glade for, at der ikke længere er tilgang til de åbne dele af vandforsyningen som tillige har alarm og ikke blev brudt. Indbruddet har betydet, at vi har forøget sikkerheden yderligere. Der er kommet gitter på alle vinduer, og vi har fået sat nyt låg på den indvendige rentvandstank, der før ikke var aflåst, men kun forsynet med alarm. Den er nu monteret en dobbeltsikret låge, der både er aflåst og forsynet med alarm. Vi havde kontakt med naboerne til værket, der ikke havde set noget, men det er betrykkende at vide, at de også holder øje, hvilket jeg selv prøvede noget tid efter vor genboen kom over og tjekkede hvem det var der var på vej ind på værket efter arbejdstid. Det er vi glade for, og er med til at afskrække andre. Ellers må vi sige, at vi igen i 2020 har haft et godt setop. Michael Mose styrer forbrugerregnskabet, og aftalen herom er forlæggert. Anker sikrer, at værket og udvidelserne kører sikkert fremad, så som I nok også kan fornemme så kører det.

Jeg vil sluttelig takke den øvrige del af bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i 2020. Særlig tak til Ole Thomsen der takker af efter at være flyttet til Stilling. Valgt ind i 2013 og gjort en stor indsats. Vi takker for et godt indput.

Efter beretningen blev der ikke stillet spørgsmål fra salen

Beretningen blev taget til efterretning.

3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse

Forelæggelse af regnskab ved Kirsten.

Samme opstilling som tidligere anvendt. Regnskabspraksis er gennemgået med statsautoriseret revisor (Kvist og Jensen), der tilkendegiver, at den anvendte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og kan fortsættes til anden anvisning fremsendes fra myndigheden.

Salg af vand for godt DKK 635.000,- med væsentlig stigning fra 2019. De faste afgifter er steget, som følge de mange nye forbrugere. Årets resultat er DKK -274.107,- kr. hvilket betragtes som fint, da der ikke må generes et overskud. Underskuddet henføres til væsentlige afskrivninger på DKK 658.818,- Likvide beholdninger er steget med ca. DKK 200.000,- fordelt på flere pengeinstitutter pga. indskyder garanti på 750.000,00 kr.

Der er investeret i alt 655.735 i 2018.

Herefter blev regnskabet godkendt af forsamlingen.

4. Forelæggelse af budget til godkendelse

Forelæggelse af budget ved Kirsten. Udgangspunkt som 2020 med små justeringer, virksomheden kører stabilt.

Taksterne bliver uændrede i år

Budgettet blev godkendt af forsamlingen.

5. Orientering om overtagelse af Drastrup Mark Vandværk

Indledningsvis gennemgang Anders Olesen forholdene omkring sammenlægningen / overtagelsen af Drastrup Mark Vandværk. Værkerne hænger sammen ledningsmæssigt og der har løbende været dialog værkerne imellem. De mere konkrete planer er fremkommet fra begge parter, hvor Drastrup mark Vandværk er udfordret af at formanden (Finn Elektriker) stopper og øvrige udfordringer af at være et mindre værk. Assentoft Vandværk kan se en mulighed for at få tilgang til en kildeplads, der ligger i et andet magasin end vandværksvej og på sigt muligvis udnytte denne.

Der er enighed værkerne imellem, om at sammenlægningsproceduren køres i henhold til retningslinierne, der foreligger fra foreningen Danske Vandværker. Dette både henset til de økonomiske forhold samt fremgangsmåde i øvrigt. Det er efter anvisning fra Danske Vandværker, at forslaget ikke bringes til afstemning ved generalforsamlingen, da dette ligger indenfor bestyrelsens råderum.

Herefter supplerede Kirsten Bertelsen. Den overordnede fremgangsmåde er, at andelshavernes økonomiske forhold skal fremstå uændret. Dvs. at alle skal sikres, at økonomien ikke bliver udhulet. Hvis der konstateres økonomisk forskel parterne imellem skal dette udlignes. Kirsten og Kasserer Edwin Fra Drastrup Mark har lavet den økonomiske sammenligning, der viser meget stor lighed parterne imellem hvor den enkelte interessent / andelshaver har en "egenkapital" på ca. DKK 6.000,-. Opgørelsen har været sent til kommentering ved Danske Vandværker, der har kommenteret opgørelsen som været meget omhyggeligt udført.

Herefter blev der lagt op til spørgsmål fra salen.

Der var umiddelbart ikke nogen spørgsmål men tilkendegivelse af, at dette var oplagt og fremgangsmåden kunne tilsluttes.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er:

- Simon Pedersen
- Keld Jensen
- Svend Aage Hansen
- Ole Thomsen (fracflyttet)
Øvrige opstillede
- Tom Skjøt Holmberg
- Lars Gregersen

Der blev afholdt valg efter prioriteringsmetoden.

Ole Thomsen blev af forsamlingen valgt til stemmetæller sammen med dirigenten.

Valgt blev

- Simon Pedersen
- Keld Jensen
- Svend Aage Hansen
- Tom Skjøt Holmberg

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen

På valg var Lars Gregersen, der var villig til genvalg. Lars blev genvalgt uden modkandidat.

Jonas Bødker-Iversen blev valgt uden modkandidat.

8. Valg af revisor og suppleant

På valg som revisor var Kristen Kold, der var villig til genvalg. Kristen blev valgt uden modkandidat.

Som revisorsuppleant opstillede Henrik Tind, der blev valgt uden modkandidat.

9. Eventuelt

Der var uformel snak uden egentlige konkrete spørgsmål.



Erik Engvang
Dirigent



Anders L. Olesen
Referent